

ต้นฉบับ

สัญญาเลขที่ B๓๑๐๔/๔๓/๒๕๖๑

แบบสัญญาว่าจ้าง

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ แขวงลาดยาว เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ ๑๔ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๐ ระหว่าง มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ โดยนางสาวนุชนาถ มั่งคั่ง รักษาการแทนรองอธิการบดีฝ่ายการเงิน ปฏิบัติหน้าที่แทนอธิการบดีมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ กิจการร่วมค้า เอเอสเอ-ไอเอสโอ มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ ๘๕/๑๕๔ หมู่ที่ ๔ ซอยแจ้งวัฒนะ ๒๗ ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลคลองเกลือ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี โดยนางสาววราภรณ์ ศรีเบญจโชติ ผู้ได้รับมอบอำนาจจากนางสาวประภาภรณ์ ปัญญาวิภา ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันกิจการร่วมค้าปรากฏตามสัญญาจัดตั้ง กิจการร่วมค้า เอเอสเอ-ไอเอสโอ เมื่อวันที่ ๓ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๖ ระหว่างบริษัท เอ.เอส.เอ. การช่าง จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดนนทบุรี มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ ๘๕/๑๕๔ หมู่ที่ ๔ ซอยแจ้งวัฒนะ ๒๗ ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลคลองเกลือ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี กับบริษัท ไอเอสโอ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดกรุงเทพมหานคร มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ ๘๕/๑๕๔ หมู่ที่ ๔ แจ้งวัฒนะ ๒๗ ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลคลองเกลือ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี และ หนังสือมอบอำนาจลงวันที่ ๑๖ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๔ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงานก่อสร้างอาคารเอนกประสงค์และการประชุม จำนวน ๑ รายการ ณ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีราชา ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ตามข้อกำหนด และเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

สัญญาจ้างเหมาก่อสร้างฉบับนี้ เป็นการทำสัญญาแบบปรับราคาได้ (ค่า K) โดยมีเงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทยานก่อสร้าง สูตร และวิธีการคำนวณ ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๓๒ แจ้งตามหนังสือ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๓๒ ตามเอกสารแนบท้ายสัญญา และ ถือว่าเอกสารแนบท้ายเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่าง ๆ ชนิดดีเพื่อใช้ในการ งานจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

- ๒.๑ ผแนวก ๑ หนังสือยินดีลดราคาของกิจการร่วมค้า เอเอสเอ-ไอเอสโอ - จำนวน..๑..หน้า
ลงวันที่ ๒๐ กันยายน ๒๕๖๐
- ๒.๒ ผแนวก ๒ แบบสรุปราคางานก่อสร้างอาคาร (แบบ พร.๖), แบบสรุปค่าก่อสร้าง - จำนวน..๑..ชุด
(แบบ พร.๕ (ก)), แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ พร.๔ ๑/๑) -
โครงการก่อสร้างอาคารเอนกประสงค์และการประชุม เสนอโดย -
กิจการร่วมค้า เอเอสเอ-ไอเอสโอ (จำนวน ๖๘ หน้า)
- ๒.๓ ผแนวก ๓ ใบยื่นขอเสนอการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ - จำนวน..๒..หน้า
ลงวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๐ เสนอโดยกิจการร่วมค้า เอเอสเอ-ไอเอสโอ
- ๒.๔ ผแนวก ๔ การจัดทำแผ่นป้าย - จำนวน...๒...หน้า
- ๒.๕ ผแนวก ๕ รายงานการประชุมชี้แจงรายละเอียดและดูสถานที่ โครงการก่อสร้าง - จำนวน..๓...หน้า
อาคารเอนกประสงค์และการประชุม จำนวน ๑ รายการ วันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๖๐

/๒.๖ ผแนวก ๖.....



๐๖

๒.๖ ผนวก ๖ การทำสัญญาปรับราคาได้ (ค่า K)

จำนวน...๘...หน้า

๒.๗ ผนวก ๗ แบบรายการแก้ไขอาคารเอนกประสงค์และการประชุม คณะวิทยาการ- จำนวน...๔...หน้า

จัดการ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีราชา วันที่ ๔ กรกฎาคม ๒๕๖๐

๒.๘ ผนวก ๘ แบบโครงการก่อสร้างอาคารเอนกประสงค์และการประชุม - จำนวน...๑๙๙...หน้า

(แบบเลขที่ กผง. ๒๒/๒๕๕๙)

๒.๙ ผนวก ๙ รายการประกอบแบบ งานโครงสร้าง, งานสถาปัตยกรรมศาสตร์ - จำนวน...๑...เล่ม

โครงการก่อสร้างอาคารเอนกประสงค์และการประชุม มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
วิทยาเขตศรีราชา

๒.๑๐ ผนวก ๑๐ รายการประกอบแบบ งานระบบไฟฟ้า, งานระบบเครื่องปรับอากาศและ- จำนวน...๑...เล่ม

ระบายอากาศ, งานระบบสุขาภิบาล โครงการก่อสร้างอาคารเอนกประสงค์และการประชุม
มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีราชา

๒.๑๑ ผนวก ๑๑ เอกสารหลักฐานของกิจการร่วมค้า เอเอสเอ-ไอเอสโอ (จำนวน ๒๑ หน้า) จำนวน...๑...ชุด

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็นหนังสือค้ำประกันสัญญาธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) ศูนย์ปฏิบัติการธุรกรรมสินเชื่อ พหลโยธิน ๓๙ เลขที่ ๐๐๐๑๙/๒๐๐๑๔๗/๐๐๖๐/๖๐ ลงวันที่ ๖ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๐ เป็นจำนวนเงิน ๘,๓๖๕,๐๐๐.๐๐ บาท (แปดล้านสามแสนหกหมื่นห้าพันบาทถ้วน) มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างจะคืนให้เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างเป็นจำนวนเงิน ๑๖๗,๓๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งร้อยหกสิบเจ็ดล้านสามแสนบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน ๑๐,๙๔๔,๘๕๙.๘๑ บาท และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์และกำหนดการจ่ายเป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๖,๖๙๒,๐๐๐.๐๐ บาท (หกล้านหกแสนเก้าหมื่นสองพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- สำรวจวางแผน ปักผัง ปรับพื้นที่บริเวณก่อสร้างแล้วเสร็จ
- ทำการก่อสร้างอาคารสำนักงานสนามเสร็จ
- ทำงานติดตั้งป้ายโครงการเสร็จ
- ทำการส่งผลทดสอบสภาพดินเพื่อการตอกเสาเข็มแล้วเสร็จ
- ทำงานตอกเสาเข็มแล้วไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของงานทั้งหมด
- ทำการติดตั้งรั้วรอบโครงการและสำนักงานชั่วคราวของผู้ควบคุมงานแล้วเสร็จ
- ทำการรื้อย้ายแนวสิ่งก่อสร้างของเดิมพร้อมทั้งปรับปรุงบางส่วนแล้วเสร็จ
- ทำแผนงานหลัก (Master Schedule) S-Curve วางแผนการใช้งาน บุคลากร/แรงงานแผนงาน การใช้เครื่องมือ-วัสดุก่อสร้าง แผนการวัสดุเข้าหน่วยงานแล้วเสร็จ
- ทำ Drawing ของสภาพระดับดินภายนอกอาคารและผังบริเวณอาคาร



/ทำ Construction

(Signature)

- ทำ Construction Drawing ของงานฐานรากเสร็จ
- ทำ Program Schedule แล้วเสร็จ
- ทำรายงานประจำงวด, Monthly Schedule, Weekly Schedule

ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๑๓ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๑

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๖,๖๙๒,๐๐๐.๐๐ บาท (หกล้านหกแสนเก้าหมื่นสองพันบาทถ้วน)

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ทำ Construction Drawing งานโครงสร้างและงานสถาปัตยกรรมแล้วเสร็จ
- ทำงานตอกเสาเข็มส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ
- ทำงานฐานราก-ตอม่ออาคารแล้วไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐ ของงานทั้งหมด
- ทำงานถึงเก็บน้ำชั้นใต้ดินและงานชั้นใต้ดินแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของงานทั้งหมด
- ทำ Program Schedule แล้วเสร็จ
- ทำรายงานประจำงวด, Monthly Schedule, Weekly Schedule

ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๑๔ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงิน ๕,๘๕๕,๕๐๐.๐๐ บาท (ห้าล้านแปดแสนห้าหมื่นห้าพันห้าร้อยบาทถ้วน)

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ทำงานฐานราก-ตอม่ออาคารส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ
- ทำงานโครงสร้างพื้น-คานชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำงานเสาและช่องลิฟต์ ชั้นที่ ๑ รับชั้น ๒ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำงานโครงสร้างพื้น-คาน ลานจอดรถชั้นระดับ+๒.๒๕ เมตร แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำงานเสาและช่องลิฟต์ ลานจอดรถพื้นชั้นระดับ+๒.๒๕ เมตร รับพื้นชั้นระดับ+๔.๙๕ เมตร แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำงานโครงสร้างพื้น-คานชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำงานเสาและช่องลิฟต์ ชั้นที่ ๒ รับชั้น ๓ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำงานถึงเก็บน้ำชั้นใต้ดินและงานชั้นใต้ดินแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ส่งรายงานผลการทดสอบเสาเข็มเรียบร้อยแล้ว
- ทำ Program Schedule แล้วเสร็จ
- ทำรายงานประจำงวด, Monthly Schedule, Weekly Schedule

ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๑๓ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงิน ๕,๘๕๕,๕๐๐.๐๐ บาท (ห้าล้านแปดแสนห้าหมื่นห้าพันห้าร้อยบาทถ้วน)

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ทำงานโครงสร้างพื้น-คาน ลานจอดรถชั้นระดับ+๔.๙๕ เมตร แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำงานเสาและช่องลิฟต์ ลานจอดรถพื้นชั้นระดับ+๔.๙๕ เมตร รับพื้นชั้นระดับ+๗.๖๕ เมตร แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำงานโครงสร้างพื้น-คานชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำงานเสาและช่องลิฟต์ ชั้นที่ ๓ รับชั้น ๔ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำ Program Schedule แล้วเสร็จ
- ทำรายงานประจำงวด, Monthly Schedule, Weekly Schedule

ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๑๒ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๑



/งวดที่ ๕ ...

๑๒

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงิน ๕,๘๕๕,๕๐๐.๐๐ บาท (ห้าล้านแปดแสนห้าหมื่นห้าพันห้าร้อยบาทถ้วน)

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ทำงานโครงสร้างพื้น-คาน ลานจอดรถชั้นระดับ+๗.๖๕ เมตร แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำงานเสาและช่องลิฟต์ ลานจอดรถพื้นชั้นระดับ+๗.๖๕ เมตร รับพื้นชั้นระดับ+๑๐.๓๕ เมตร แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำงานโครงสร้างพื้น-คานชั้นที่ ๔ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำงานเสาและช่องลิฟต์ ชั้นที่ ๔ รับชั้น ๕ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำ Program Schedule แล้วเสร็จ
- ทำรายงานประจำงวด, Monthly Schedule, Weekly Schedule

ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๑๒ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

งวดที่ ๖ เป็นจำนวนเงิน ๕,๘๕๕,๕๐๐.๐๐ บาท (ห้าล้านแปดแสนห้าหมื่นห้าพันห้าร้อยบาทถ้วน)

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ทำงานโครงสร้างพื้น-คาน ลานจอดรถชั้นระดับ+๑๐.๓๕ เมตร แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำงานเสาและช่องลิฟต์ ลานจอดรถพื้นชั้นระดับ+๑๐.๓๕ เมตร รับพื้นชั้นที่ ๖ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำงานโครงสร้างพื้น-คานชั้นที่ ๕ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำงานเสาและช่องลิฟต์ ชั้นที่ ๕ รับชั้น ๖ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำ Program Schedule แล้วเสร็จ
- ทำรายงานประจำงวด, Monthly Schedule, Weekly Schedule

ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๑๑ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

งวดที่ ๗ เป็นจำนวนเงิน ๕,๘๕๕,๕๐๐.๐๐ บาท (ห้าล้านแปดแสนห้าหมื่นห้าพันห้าร้อยบาทถ้วน)

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ทำงานโครงสร้างพื้นคานชั้นที่ ๖ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำงานเสาและช่องลิฟต์ ชั้นที่ ๖ รับชั้น ๗ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำงานโครงสร้างบันได แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของงานทั้งหมด
- ทำ Construction Drawing ของงานทุกประเภทแล้วเสร็จ
- ทำ Program Schedule แล้วเสร็จ
- ทำรายงานประจำงวด, Monthly Schedule, Weekly Schedule

ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๑๐ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๑

งวดที่ ๘ เป็นจำนวนเงิน ๕,๘๕๕,๕๐๐.๐๐ บาท (ห้าล้านแปดแสนห้าหมื่นห้าพันห้าร้อยบาทถ้วน)

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ทำงานโครงสร้างพื้นคานชั้นที่ ๗ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำงานเสาและช่องลิฟต์ ชั้นที่ ๗ รับชั้น ๘ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำงานโครงสร้างบันได แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของงานทั้งหมด
- ทำงานก่อผนังอิฐและติดตั้งวงกบกับที่ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๐ ของงานทั้งหมด
- ทำ Program Schedule แล้วเสร็จ



/ทำรายงาน....

Q6

- ทำรายงานประจำงวด, Monthly Schedule, Weekly Schedule

ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๑๐ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

งวดที่ ๙ เป็นจำนวนเงิน ๕,๘๕๕,๕๐๐.๐๐ บาท (ห้าล้านแปดแสนห้าหมื่นห้าพันห้าร้อยบาทถ้วน)

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ทำงานโครงสร้างพื้นคานชั้นที่ ๘ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำงานเสาและช่องลิฟต์ ชั้นที่ ๘ รับชั้น ๙ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำงานโครงสร้างบันได แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐ ของงานทั้งหมด
- ทำงานก่อผนังอิฐและติดตั้งวงกบกับที่ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๓๐ ของงานทั้งหมด
- ทำงานเดินท่อไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๓๐ ของงานทั้งหมด
- ทำงานเดินท่อระบบ สุขาภิบาลภายในอาคาร แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๓๐ ของงานทั้งหมด
- ทำงานเดินท่อระบบดับเพลิง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๓๐ ของงานทั้งหมด
- ทำ Program Schedule แล้วเสร็จ
- ทำรายงานประจำงวด, Monthly Schedule, Weekly Schedule

ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๙ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๑

งวดที่ ๑๐ เป็นจำนวนเงิน ๖,๖๙๒,๐๐๐.๐๐ บาท (หกล้านหกแสนเก้าหมื่นสองพันบาทถ้วน)

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ทำงานโครงสร้างพื้นคานชั้นที่ ๙ และชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำงานเสาและช่องลิฟต์ ชั้นที่ ๙ รับชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำงานเสาและช่องลิฟต์ ชั้นดาดฟ้ารับโครงหลังคา แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำงานโครงสร้างถึงเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของงานทั้งหมด
- ทำงานโครงสร้างบันได แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐ ของงานทั้งหมด
- ทำงานก่อผนังอิฐและติดตั้งวงกบกับที่ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของงานทั้งหมด
- ทำงานเดินท่อไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของงานทั้งหมด
- ทำงานเดินท่อระบบ สุขาภิบาลภายในอาคาร แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของงานทั้งหมด
- ทำงานเดินท่อระบบดับเพลิง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของงานทั้งหมด
- ทำ Program Schedule แล้วเสร็จ
- ทำรายงานประจำงวด, Monthly Schedule, Weekly Schedule

ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๙ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

งวดที่ ๑๑ เป็นจำนวนเงิน ๑๖,๗๓๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สิบหกล้านเจ็ดแสนสามหมื่นบาทถ้วน)

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ทำงานโครงสร้างหลังคาและติดตั้งวัสดุผนังหลังคาแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำงานโครงสร้างพื้น คาน และบันไดทั้งอาคาร แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำงานโครงสร้างถึงเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำงานโครงสร้างทางเชื่อมระหว่างอาคารฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำงานเสาและช่องลิฟต์ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำงานระบบกันซึมโครงสร้างใต้ดินและโครงสร้างถึงเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด



/ทำงานก่อผนัง....

๑๒

- ทำงานก่อนนั่งอิฐและติดตั้งวงกบกับที่ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐ ของงานทั้งหมด
- ทำงานฉาบปูนแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของงานทั้งหมด
- ทำงานเดินท่อไฟฟ้าและสื่อสารแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐ ของงานทั้งหมด
- ทำงานเดินท่อระบบ สุขาภิบาลภายในอาคารแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐ ของงานทั้งหมด
- ทำงานเดินท่อระบบดับเพลิงแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐ ของงานทั้งหมด
- ทำงานวัสดุปูผิวพื้นและผนังภายใน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๕ ของงานทั้งหมด
- ติดตั้งงานฝ้าเพดานแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๑๐ ของงานทั้งหมด
- ติดตั้งประตู-หน้าต่างดำเนินการแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๑๐ ของงานทั้งหมด
- ทำงานวัสดุปูผิวผนังภายนอก แล้วเสร็จ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๕ ของงานทั้งหมด
- ทำ Program Schedule แล้วเสร็จ
- ทำรายงานประจำวัน, Monthly Schedule, Weekly Schedule

ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๘ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๒

งวดที่ ๑๒ เป็นจำนวนเงิน ๑๑,๗๑๑,๐๐๐.๐๐ บาท (สิบเอ็ดล้านเจ็ดแสนหนึ่งหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน)

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ทำงานก่อนนั่งอิฐและติดตั้งวงกบกับที่ แล้วเสร็จทั้งหมด
- ทำงานฉาบปูนแล้วเสร็จทั้งหมด
- ทำงานเดินท่อไฟฟ้าและสื่อสารแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำงานเดินท่อระบบ สุขาภิบาลภายในอาคารแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำงานเดินท่อระบบดับเพลิงแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำงานวัสดุปูผิวพื้นและผนังภายใน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของงานทั้งหมด
- ติดตั้งงานฝ้าเพดานแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๐ ของงานทั้งหมด
- ติดตั้งประตู-หน้าต่างแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๕ ของงานทั้งหมด
- ติดตั้งงานกระจกของอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๕ ของงานทั้งหมด
- งานติดตั้งราวบันไดและราวกันตก แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๕ ของงานทั้งหมด
- ทำงานติดตั้งถังบำบัดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๕ ของงานทั้งหมด
- ทำ Program Schedule แล้วเสร็จ
- ทำรายงานประจำวัน, Monthly Schedule, Weekly Schedule

ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๙ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

งวดที่ ๑๓ เป็นจำนวนเงิน ๑๖,๗๓๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สิบหกล้านเจ็ดแสนสามหมื่นบาทถ้วน)

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ทำงานเดินท่อไฟฟ้าและสื่อสารแล้วเสร็จทั้งหมด
- ทำงานเดินท่อระบบ สุขาภิบาลภายในอาคารแล้วเสร็จทั้งหมด
- ทำงานเดินท่อระบบดับเพลิงแล้วเสร็จทั้งหมด
- ทำงานวัสดุปูผิวกระเบื้องพื้นและผนังภายใน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐ ของงานทั้งหมด
- ติดตั้งงานฝ้าเพดานแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของงานทั้งหมด
- ติดตั้งประตู-หน้าต่างแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของงานทั้งหมด
- ติดตั้งงานกระจกของอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของงานทั้งหมด



/ทำงานวัสดุ....

๒๖

- ทำงานวัสดุปูผิวผนังภายนอก แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๕ ของงานทั้งหมด
- งานติดตั้งราวบันไดและราวกันตก แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำงานติดตั้งถังบำบัดและระบบ Reuse น้ำเสีย แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของงานทั้งหมด
- งานติดตั้งระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๔๐ ของงานทั้งหมด
- ทำงานเครื่องมือและติดตั้งอุปกรณ์งานระบบไฟฟ้าแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๔๐ ของงานทั้งหมด
- งานติดตั้งระบบปั้มน้ำของงานสุขาภิบาลและระบบป้องกันอัคคีภัยพร้อมระบบควบคุมทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๔๐ ของงานทั้งหมด
- งานติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่า แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๔๐ ของงานทั้งหมด
- งานติดตั้งระบบสัญญาณเตือนไฟไหม้และงานระบบเสียงแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๔๐ ของงานทั้งหมด
- งานทาสีแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๐ ของงานทั้งหมด
- ติดตั้งงานลิฟต์แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๔๐ ของงานทั้งหมด
- ทำงานถนนพร้อมทางเท้าภายนอกอาคารแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของงานทั้งหมด
- ทำงานถนนพร้อมท่อระบายน้ำและประตูละบายน้ำแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของงานทั้งหมด
- ทำการทดสอบงานเดินท่อของระบบสุขาภิบาลแล้วเสร็จทั้งหมด
- ทำ Program Schedule แล้วเสร็จพร้อมเอกสารสรุปรูปแบบรายการแก้ไขเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี)
- ทำรายงานประจำงวด, Monthly Schedule, Weekly Schedule

ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๘ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

งวดที่ ๑๔ เป็นจำนวนเงิน ๑๗,๕๖๖,๕๐๐.๐๐ บาท (สิบเจ็ดล้านห้าแสนหกหมื่นหกพันห้าร้อยบาทถ้วน)

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ทำงานโครงสร้างหลังคาและติดตั้งวัสดุผนังหลังคา แล้วเสร็จทั้งหมด
- ทำงานโครงสร้างอาคารและทางเชื่อมภายนอก แล้วเสร็จทั้งหมด
- ทำงานวัสดุปูผิวกระเบื้องพื้นและผนังภายใน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ติดตั้งงานฝ้าเพดานแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ติดตั้งประตู-หน้าต่างแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำงานวัสดุปูผิวผนังภายนอกแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- งานติดตั้งราวบันไดและราวกันตก แล้วเสร็จทั้งหมด
- ติดตั้งงานกระจกของอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำงานติดตั้งถังบำบัดและระบบ Reuse น้ำเสีย แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐ ของงานทั้งหมด
- งานติดตั้งระบบปรับอากาศและระบายอากาศแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐ ของงานทั้งหมด
- งานติดตั้งงานระบบและอุปกรณ์เครื่องมือการควบคุมที่จอดรถ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๔๐ ของงานทั้งหมด
- ทำงานเครื่องมือและติดตั้งอุปกรณ์งานระบบไฟฟ้าแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐ ของงานทั้งหมด
- งานติดตั้งระบบปั้มน้ำของงานสุขาภิบาลและระบบป้องกันอัคคีภัยพร้อมระบบควบคุมทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของงานทั้งหมด
- งานติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่า แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของงานทั้งหมด
- งานติดตั้งระบบสัญญาณเตือนไฟไหม้และงานระบบเสียงแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของงานทั้งหมด
- ทำการติดตั้งหม้อแปลงแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของงานทั้งหมด



/งานทาสี...

(Handwritten signature)

- งานทาสีแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของงานทั้งหมด
- ติดตั้งงานลิฟต์แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของงานทั้งหมด
- ทำงานวัสดุปูผิวกระเบื้องยางพื้น แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของงานทั้งหมด
- ทำงานถนนพร้อมทางเท้าภายนอกอาคารแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐ ของงานทั้งหมด
- ทำงานถนนพร้อมท่อระบายน้ำและประตูลอยน้ำแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐ ของงานทั้งหมด
- ติดตั้ง Claddings และผนังตกแต่งสำเร็จรูปแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของงานทั้งหมด
- ผนังโครงคร่าวเหล็กกรุทับด้วยแผ่นอลูมิเนียมและแผงกันแดดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของงานทั้งหมด
- ทำ Program Schedule
- ทำรายงานประจำงวด, Monthly Schedule, Weekly Schedule

ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๗ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

งวดที่ ๑๕ เป็นจำนวนเงิน ๑๗,๕๖๖,๕๐๐.๐๐ บาท (สิบเจ็ดล้านห้าแสนหกหมื่นหกพันห้าร้อยบาทถ้วน)

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ติดตั้งประตู-หน้าต่าง แล้วเสร็จทั้งหมด
- ทำงานวัสดุปูผนังภายนอก แล้วเสร็จทั้งหมด
- ทำงานวัสดุปูผิวกระเบื้องพื้นและผนังภายใน แล้วเสร็จทั้งหมด
- ติดตั้งงานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จทั้งหมด
- ติดตั้งงานกระจกของอาคารทั้งหมด แล้วเสร็จทั้งหมด
- ทำงานติดตั้งถังบำบัดและระบบ Reuse น้ำเสีย แล้วเสร็จทั้งหมด
- งานติดตั้งระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จทั้งหมด
- งานติดตั้งงานระบบและอุปกรณ์เครื่องมือการควบคุมที่จอดรถ แล้วเสร็จทั้งหมด
- ทำงานเครื่องมือและติดตั้งอุปกรณ์งานระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จทั้งหมด
- งานติดตั้งระบบปั๊มน้ำของงานสุขาภิบาลและระบบป้องกันอัคคีภัยพร้อมระบบควบคุม แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่า แล้วเสร็จทั้งหมด
- งานติดตั้งระบบสัญญาณเตือนไฟไหม้และงานระบบเสียง แล้วเสร็จทั้งหมด
- ทำการติดตั้งหม้อแปลงแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- งานทาสีแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ติดตั้งงานลิฟต์แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำงานวัสดุปูผิวกระเบื้องยางพื้น แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำงานถนนพร้อมทางเท้าภายนอกอาคารแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของงานทั้งหมด
- ทำงานถนนพร้อมท่อระบายน้ำและทางเท้าภายนอกอาคาร แล้วเสร็จทั้งหมด
- ติดตั้ง Claddings และผนังตกแต่งสำเร็จรูปแล้วเสร็จทั้งหมด
- ผนังโครงคร่าวเหล็กกรุทับด้วยแผ่นอลูมิเนียมและแผงกันแดดแล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการขอมิเตอร์ประปาและไฟฟ้า พร้อมแสดงเอกสารการชำระเงินค่าธรรมเนียมเรียบร้อยแล้ว
- ทำ Program Schedule แล้วเสร็จ
- ทำรายงานประจำงวด, Monthly Schedule, Weekly Schedule

ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๕ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๒



/งวดที่ ๑๖

Q6

งวดที่ ๑๖ เป็นจำนวนเงิน ๑๗,๕๖๖,๕๐๐.๐๐ บาท (สิบเจ็ดล้านห้าแสนหกหมื่นหกพันห้าร้อยบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ทำการเชื่อมต่องานระบบ ไฟฟ้า ระบบสุขาภิบาล ระบบเครื่องกล ระหว่างอาคารคณะเอนกประสงค์และการประชุมกับอาคารเรียนและปฏิบัติการพื้นฐานและเทคโนโลยี พร้อมทำการทดสอบการใช้งานจริงและการใช้งานร่วมกับระบบอื่นๆทั้งหมดให้ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ
- งานติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่า แล้วเสร็จทั้งหมด
- งานติดตั้งระบบสัญญาณเตือนไฟไหม้และงานระบบเสียง แล้วเสร็จทั้งหมด
- ทำการติดตั้งหม้อแปลง แล้วเสร็จทั้งหมด
- งานทาสีแล้ว เสร็จทั้งหมด
- ติดตั้งงานลิฟต์ แล้วเสร็จทั้งหมด
- ทำงานวัสดุปูผิวกระเบื้องยางพื้นและตกแต่งผิวผนังภายใน แล้วเสร็จทั้งหมด
- ทำงานถนนปรับระดับถนนพร้อมทางเท้าภายนอกอาคารและทางเข้าอาคาร แล้วเสร็จทั้งหมด
- ทำงานถนนพร้อมท่อระบายน้ำและทางเท้าภายนอกอาคาร แล้วเสร็จทั้งหมด
- ทำงานก่อสร้างภายนอกอาคาร ดำเนินการตีเส้นแบ่งแนวที่จอดรถ / ปูหญ้าพร้อมทั้งจัดสวนตามแบบ / ซ่อมแซมบริเวณที่ก่อสร้างรื้อถอนอาคารชั่วคราวทำความสะอาดและนำสิ่งปฏิกูลต่างๆที่ไม่เกี่ยวข้องออกจากบริเวณที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ
- ทำ Program Schedule แล้วเสร็จ
- ทำรายงานประจำงวด, Monthly Schedule, Weekly Schedule

ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๕ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

งวดที่ ๑๗ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงิน ๘,๓๖๕,๐๐๐.๐๐ บาท (แปดล้านสามแสนหกหมื่นห้าพันบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ส่ง As built Drawing
- ทดสอบงานระบบและวัสดุ - อุปกรณ์ เครื่องมือที่ดำเนินการก่อสร้างในครั้งนี้ในการใช้งานจริงและการใช้งานร่วมกับระบบอื่นๆทั้งหมดให้ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ
- ฝึกอบรมการใช้งานแก่เจ้าหน้าที่ของผู้นำจ้างของงานระบบทั้งหมดให้ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ
- ดำเนินการก่อสร้างงานส่วนต่างๆพร้อมเก็บงานทั้งหมด ตามที่ระบุไว้ในรูปแบบรายการ
- ทำรายงานประจำงวด, Monthly Schedule, Weekly Schedule ฉบับครบสมบูรณ์

ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๔ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒

และผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานทั้งหมด ให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยที่กำหนดไว้ในข้อ ๑๘.

การจ่ายเงิน ตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง ชื่อ ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) สาขาเมืองทองธานี ชื่อบัญชีกิจการร่วมค้า เอเอสเอ-ไอเอสไอ เลขที่บัญชี ๑๔๗-๖-๐๑๐๘๖-๒ ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอนที่ธนาคารเรียกเก็บและยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้นๆ (ความในวรรคนี้ใช้สำหรับกรณีที่ส่วน



๑๕

/ราชการ....

ราชการจะจ่ายเงินตรงให้แก่ผู้รับจ้าง (ระบบ Direct Payment) โดยการโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง ตามแนวทางที่กระทรวงการคลังกำหนด)

ข้อ ๕. กำหนดเวลาแล้วเสร็จ และสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๑๕ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๐ และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ ๔ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒ ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานได้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจการจ้าง หรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปได้ด้วย

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

ข้อ ๖. ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้าง หรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตาม ข้อ ๕ หากมีเหตุชำรุดบกพร่อง หรือเสียหายเกิดขึ้นจากงานจ้างนี้ภายในกำหนด ๒ ปี - เดือน นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้าง อันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรับทำการแก้ไขให้เป็นที่ยอมรับโดยมิชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างบิดพลิ้วไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๗ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อย ภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นโดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย

ข้อ ๗. การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมด หรือบางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกต่อหนึ่งโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน ทั้งนี้ นอกจากในกรณีที่สัญญานี้จะระบุไว้เป็นอย่างอื่น ความยินยอมดังกล่าวไม่นับเป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วงหรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของรับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

ข้อ ๘. การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้ควบคุมงาน ผู้ควบคุมงานดังกล่าวจะต้องเป็นผู้แทนที่ได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้างคำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆที่ได้แจ้งแก่ผู้แทนผู้ได้รับมอบอำนาจนั้นให้ถือเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้ควบคุมงานนั้นจะต้องทำเป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้ควบคุมงานใหม่จะทำได้หากไม่ได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนได้รับมอบอำนาจนั้น โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวโดยพลัน โดยไม่คิดราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อยุติสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๙. ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อบุคคล ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใด ๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างของผู้รับจ้าง



/ความเสียหาย....

26

ความเสียหายใด ๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัยนอกจากกรณีอื่น เกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๖ เท่านั้น

ข้อ ๑๐. การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตรา และตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้าง หรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคแรก ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคน ที่จ้างมาทำงานโดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดทั้งปวงของผู้รับจ้างรวมทั้งผู้รับจ้างช่วงอันหากจะพึงมีในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมายซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรือภัยอันตรายใด ๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่นที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวพร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้าง เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ข้อ ๑๑. การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา เพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง กรรมการตรวจการจ้าง หรือผู้ควบคุมหรือบริษัทที่ปรึกษานั้น มีอำนาจเข้าไปตรวจการงานในโรงงาน และสถานที่ที่กำลังก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาไม่ทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญานี้ข้อหนึ่งข้อใดไม่

ข้อ ๑๒. แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้าง จะต้องรับรองว่าได้ตรวจสอบ และทำความเข้าใจในแบบรูปรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิคผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของกรรมการตรวจการจ้าง หรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จสมบูรณ์โดยจะคิดค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้างไม่ได้

ข้อ ๑๓. การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่ากรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามเอกสารสัญญา และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไข เปลี่ยนแปลง เพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตามกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษามีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดกิจการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายวันทำการออกไปไม่ได้

ข้อ ๑๔. งานพิเศษและการแก้ไข

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้ หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญา หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูป และข้อกำหนดต่าง ๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย โดยไม่ทำให้สัญญาเป็นโมฆะแต่อย่างใด

อัตราค่าจ้าง หรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้าง หรือราคาใด ๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มขึ้นดังกล่าว ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราหรือราคา รวมทั้งการขยายระยะเวลา



/(ถ้ามี)....

(ถ้ามี) กันใหม่ เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราจ้างหรือราคาตายตัวตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตาม ตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างแต่อาจสงวนสิทธิที่จะดำเนินการตามข้อ ๑๙ ต่อไปได้

ข้อ ๑๕. ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา และผู้ว่าจ้างยัง มิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้าง เป็นจำนวนเงินวันละ ๑๖๗,๓๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งแสนหกหมื่นเจ็ดพันสามร้อยบาทถ้วน) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน ในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่ง เป็นจำนวนเงินวันละเท่ากับจำนวนที่จ่ายจริง นับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๖ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไป ยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๖. สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับงานก่อสร้างและวัสดุต่าง ๆ ซึ่งเห็นว่าจำเป็นต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญาตามที่เห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าวผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมด หรือบางส่วนตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหาย ซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติงาน และค่าเสียหายต่าง ๆ ที่เกิดขึ้น รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา และค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใด ๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๗. การกำหนดค่าเสียหาย

ค่าปรับหรือค่าเสียหายซึ่งเกิดขึ้นจากผู้รับจ้างตามสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ค้างจ่าย หรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้างหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาก็ได้

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ และค่าเสียหายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๑๘. การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ รวมทั้งโรงงานหรือสิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือของผู้รับจ้างช่วงให้อยู่ในความสะดวก ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดจนระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้ว จะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจ้างรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่าง ๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อย เพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาด และใช้งานได้ทันที

ข้อ ๑๙. การขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มิเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใด ๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างหรือเหตุการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมายทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จ ตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือเหตุการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบเพื่อขอขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง



/ถ้าผู้รับจ้าง....

๑๖

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้ละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขอขยายเวลาทำงานออกไปไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้ว่าจ้างทราบโดยชัดอยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๒๐. การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญา หากผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำของเข้ามาจากต่างประเทศรวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญา ไม่ว่าผู้รับจ้างจะเป็นผู้นำของเข้ามาเองหรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนี้ต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือ ที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้างต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมการขนส่งทางน้ำและพาณิชย์นำวีก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่น ที่มีใช้เรือไทย หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ไม่ว่าการส่งหรือสั่งซื้อสิ่งของดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบ เอฟโอบี, ซีเอฟอาร์, ซีไอเอฟ หรือ แบบอื่นใด

ในการส่งมอบงานตามสัญญาให้แก่ผู้ว่าจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรรคแรก ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบใบตราส่ง (Bill of Lading) หรือสำเนาใบตราส่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยให้แก่ผู้ว่าจ้างพร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทย โดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากกรมการขนส่งทางน้ำและพาณิชย์นำวีให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้ หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษเนื่องจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นำวีแล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ว่าจ้างด้วย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในสองวรรคข้างต้นให้แก่ผู้ว่าจ้างแต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างก่อนโดยยังไม่รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริ้งงานดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้

ข้อ ๒๑. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่าผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากสถาบันหน่วยราชการรัฐวิสาหกิจ หรือเอกชน ที่เชื่อถือได้หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และ ปวท.หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ.รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่างแต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ คนในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

๒๑.๑ สถาปนิก

๒๑.๒ วิศวกรโยธา วิศวกรไฟฟ้า วิศวกรสุขาภิบาล วิศวกรเครื่องกล

ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับประเภทของงานก่อสร้าง ซึ่งต้องใช้วิศวกรควบคุมตามปรากฏของงานซึ่งสถาปนิกและวิศวกรดังกล่าว จะต้องมีทะเบียนประกอบวิชาชีพ (ก.ว.กส.) รับรองการ ควบคุมงาน

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่างและระดับช่าง พร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิบัตรดังกล่าวในวรรคแรก นำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่าง ๆ ต่อคณะกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มลงมือทำงานและพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบดูได้ตลอดเวลาการทำงานตามสัญญานี้ของผู้รับจ้าง



/สัญญา....

เงื่อนไขพิเศษประกอบสัญญาว่าจ้าง

การส่งมอบงานจ้าง ตามสัญญาเลขที่ B๓๑๐๔/๔๓/๒๕๖๐ นี้ ไม่ว่าเป็นการส่งมอบเพียงครั้งเดียวหรือส่งมอบหลายครั้ง ผู้รับจ้างต้องแจ้งเป็นหนังสือทุกครั้งที่มีการส่งมอบงานจ้าง ณ งานพัสดุ กองคลัง มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ในวันและเวลาราชการ โดยจะต้องเสนอผ่านผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้าง เพื่อให้ผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้างตรวจสอบผลงาน และลงนามรับรองว่างานได้เสร็จเรียบร้อยแล้วจริงตามแบบรูปและรายละเอียดรายการที่กำหนดไว้ในสัญญาทุกประการ งานพัสดุ กองคลัง มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ จึงจะกำหนดวันและเวลา เพื่อนัดตรวจรับงานแจ้งให้ผู้รับจ้าง และคณะกรรมการตรวจการจ้างทราบต่อไป

ทั้งนี้การกำหนดวันตรวจรับงานจะกำหนดนับถัดจากวันทำงานพัสดุ กองคลัง มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ได้รับหนังสือแจ้งการส่งมอบงานของผู้รับจ้างที่ได้ผ่านการลงนามรับรองผลงาน จากผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้างแล้ว ออกไปอีกไม่น้อยกว่า ๕ วัน เพื่อผู้ว่าจ้างจะได้แจ้งไปยังสำนักงานตรวจเงินแผ่นดินต่อไป



(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(นางสาวนุชนาถ มั่งคั่ง)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
(นางสาววรารณ ศรีเบญจโชติ)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นางสุภาพร ชื่นอารมณ)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นายสมนึก ตั้งสุวรรณเสมา)